**АНАЛИЗ**

**РАБОТЫ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ**

**ЗА 2015 г**.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рассматриваемые вопросы | Решение | Дата заседания ПК |
| 1 | Об обращении Гончарова А.П. о нарушениях в работе комиссии по отбору земельных участков для строительства на территории города Усть-Илимска действующего законодательства Российской Федерации | Подготовить и направить Гончарову А.П. письменный ответ на обращения, учесть все замечания и предложения | **03.02.2015** |
| 2 | Об обращении Гончарова А.П. о необходимости доработки отдельных нормативных правовых актов |
| 3 | О мерах по вводу в эксплуатацию 4-х домов, построенных в рамках программы «Переселение граждан, проживающих в г. Усть-Илимске из ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда в 2003-2019г.г» | Протокольные поручения рабочей группе:  - до 20.03.2015г. устранить неопределенность, возникшую по вопросу о безопасности 4-х МКД, построенных в 2014 году, представить достоверные сведения о соответствии или несоответствии требованиям безопасности каждого из указанных домов;  - рассмотреть возможность приостановления процедуры заселения указанных домов;  - взять под контроль строительство очередных 5-ти домов;  - рекомендовать в ходе работы максимально использовать средства видео-и фотофиксации;  - содействовать созданию и деятельности общественных комиссий по оценке качества и безопасности объектов капитального строительства, предназначенных для проживания граждан;  - рассмотреть необходимость обращения в Фонд содействия реформированию ЖКХ и органы прокуратуры. | **26.02.2015** |
| 4 | Об обращении жителей ул. Трудовая, д. 3 | **Протокольное поручение:**  - ДЖП совместно с управляющими компаниями провести проверку по фактам, изложенным в обращении и направить информацию в Думу в течение месяца |
| 5 | О внесении изменений в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 22.06.2001г. № 28168 «Об утверждении Порядка приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Усть-Илимск» | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой | **16.03.2015** |
| 6 | О порядке и условиях приватизации служебных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой, с учетом внесенных поправок |
| 7 | О результатах контрольных мероприятий, проводимых КРК по проверке Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска в части выполнения функций главного администратора доходов бюджета города по доходам от продажи материальных и нематериальных активов за 2013 год | Внесен вопрос в повестку Городской Думы о **протокольном поручении:**  - подготовить пояснения по предложениям (выводам) отчета КРК, результаты представить на следующее заседание ПК |
| 8 | О протокольном поручении Администрации города по разработке порядка участия граждан в работе комиссии по выбору земельных участков для строительства на территории города Усть-Илимска | **Протокольное поручение:**  - доработать положение о комиссии по выбору земельных участков для строительства на территории города Усть-Илимска и определить порядок участия граждан в работе комиссии |
| 9 | О рассмотрении отчета КРК по результатам проверки законного и результативного использования средств, направленных в ДЖП на исполнение муниципального контракта по программе «Переселение граждан, проживающих в г. Усть-Илимске из ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда» | **Протокольное поручение:**  - предоставить план работы по устранению нарушений, отраженных в отчете КРК | **20.04.2015** |
| 10 | О мерах, направленных на сохранение имущества 4-х домов, построенных в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья. | **Протокольное поручение:**  - предоставить информацию о мерах, предпринятых Администрацией города по сохранности имущества 4-х домов |
| 11 | О гарантийном ремонте моста через р. Ангара | **Протокольное поручение:**  - предоставит информацию о принятых и планируемых к принятию мерах по выполнению подрядчиком гарантийных обязательств по ремонту моста через р. Ангара |
| 12 | О протесте Усть-Илимской межрайонной прокуратуры на решение Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска» с учетом изменений, внесенных решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.01.2011г. № 24/140» | **Протокольное поручение:**  - подготовить проект решения «О внесении изменений в решение Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска» с учетом изменений, внесенных решением Городской Думы города Усть-Илимска от 26.01.2011г. № 24/140» в части исключения питомников из Р-2 Ландшафно-рекреационной зоны и включения в иную территориальную зону | **30.04.2015** |
| 13 | О проведении аукциона по строительству 14 микрорайона | **Протокольное поручение:**  - предоставить информацию по правомерности заключения муниципального контракта по программе переселения из ветхого и аварийного жилья и по заключению договора на комплексное освоение 14 микрорайона |
| 14 | О законности переселения из ветхого и аварийного жилья по новому контракту, участие подрядчиков в аукционе по строительству 5-ти новых домов |
| 15 | Об обращении директора НСО АНО «Дельфин» по вопросу продления договора аренды муниципального имущества. | **Протокольное поручение:**  - предоставить информацию о содержании бассейна «Олимпиец» после передачи его в оперативное управление ДЮСШ «Лесохимик»;  - предоставить расчеты по содержанию бассейна «Дельфин» при передаче его в оперативное управление «ДССгорода Усть-Илимска» | **18.05.2015** |
| 16 | Об исполнении протокольных поручений комиссии от 30.04.2015г. | Перенесен в ПК по ЖКХ |
| 17 | О внесении изменений в Прогнозный план муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2015-2017 годах. Утвержденный решением Городской Думы от 24.12.2014г. № 7/42» | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой | **18.06.2015** |
| 18 | О внсении изменений в решение Городской Думы от 27.10.2010г. № 18/101 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Усть-Илимск» | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 19 | О признании утратившими силу решений Городской Думы от 17.11.2011г., № 32/212, от 23.11.2011г. № 33/215, от 28.03.2012г. 3 39/246, от 28.11.2012г. № 47/322, от 25.09.2013г. № 59/410, от 27.11.2013г. № 63/425, от 17.11.2014г. № 4/26 | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 20 | О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы от 25.06.2008г. 3 78/456 | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 21 | О качестве работ по капитальному ремонту участков автомобильных дорог в городе Усть-Илимске (пр. Мира, Др.народов) | Информация принята к сведению | **13.10.2015** |
| 22 | О создании рабочей группы по проверке качества работ по капитальному ремонту участков автомобильных дорог в городе Усть-Илимске | Утвержден состав рабочей группы |
| 23 | О подготовке местных нормативов градостроительного проектирования и проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска | Информация принята к сведению |
| 24 | О качестве работ по строительству и сроках ввода в эксплуатацию четырех домов, построенных в рамках программы по переселению из ветхого и аварийного жилья | Информация принята к сведению |
| 25 | О неудовлетворительном техническом состоянии и мерах по обеспечению эффективной эксплуатации плавательного бассейна «Дельфин» | Решено обратиться в Благотворительный фонд «Илим-Гарант». Вернуться к рассмотрению вопроса 1 ноября |
| 26 | О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц | Рекомендовано отклонить проект решения | **26.10.2015** |
| 27 | Рассмотрение заявления гражданина Осипова В.И. о передаче в собственность служебного жилого помещения | Проект решения об отказе в приватизации одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 28 | Рассмотрение заявления гражданина Сысоева В.Е. о передаче в собственность служебного жилого помещения | Проект решения об отказе в приватизации одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 29 | О внесении изменений в Порядок и условия приватизации служебных жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования город Усть-Илимск | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 30 | Концепция социально-экономического развития муниципального образования город Усть-Илимск на период до 2020 года | Информация принята к сведению |
| 31 | О внесении изменения в состав рабочей группы по мониторингу реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 32 | О создании рабочей группы по проверке качества работ капитального ремонта автомобильных дорог в городе Усть-Илимске в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования» на 2014-2016 годы» | Распоряжением председателя Городской Думы создать рабочую группу и утвердить ее состав |
| 33 | О внесении изменений в состав рабочей группы по взаимодействию с управляющими компаниями на территории города Усть-Илимска | Проект решения одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой |
| 34 | О неудовлетворительном техническом состоянии и мерах по обеспечению эффективной эксплуатации плавательного бассейна «Дельфин» | Информация принята к сведению | **09.11.2015** |
| 35 | Рассмотрение заявления гражданки Васильевой О.А. о передаче в собственность служебного жилого помещения | Проект решения о приватизации одобрен, рекомендован к принятию Городской Думой | **23.11.2015** |
| 36 | О составе комиссии по предоставлению субсидий при Администрации города | **Протокольное поручение:**  - провести служебное расследование по факту исключения кандидатуры Капкана С.В. из состава комиссии по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и не включении в ее состав кандидатуры Деева В.С. |
| 37 | Об отчете рабочей группы по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья | Предоставить отчет в январе 2016 года. |
| **Проведено 11 заседаний комиссии, рассмотрено 37 вопросов, внесено в повестку заседания Городской Думы – 14 вопросов, дано протокольных поручений - 11** | | | |